



Afz : Sint-Lazarusplein 2 - 1210 Brussel



JJBEA120090000558801939

Bb-W1-L7

VERZENDDATUM: 09/07/2024

Contactgegevens administratie

Post: Brussel Fiscaliteit
Sint-Lazarusplein 2, 1210 Brussel

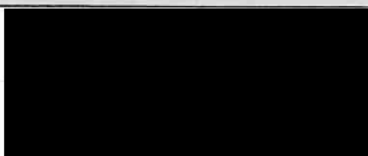
Mail: info.fiscaliteit@fisc.brussels
Online: www.mytax.brussels

Un document en français est disponible sur demande.

Onroerende Voorheffing Aanslagbiljet

U ontvangt dit document omdat u houder bent van een zakelijk recht op een onroerend goed gelegen in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest¹.

Belastingplichtige



Referenties

Kadastrale afdeling	21464
Gemeente	JETTE
Aanslagjaar	2024
Kohinummer	1403426117
Kohier uitvoerbaar op	07/07/2024

Betaling

Te betalen bedrag	4.085,27 EUR
Uiterste betaaldatum	21/09/2024
Bankrekening (IBAN)	BE91 0972 3108 1076
BIC	GKCCBEBB
Gestructureerde mededeling	+++140/3426/11747+++

Bedrag

Nog te betalen	4.085,27 EUR
Vermindering(en)	0,00 EUR
Premie(s)	0,00 EUR
Totaal	4.085,27 EUR

Vermijd extra kosten, betaal op tijd².

Betaling

U moet betalen via **overschrijving**, op ons bankrekeningnummer en met de aangegeven gestructureerde mededeling.

Betalingsregeling

Indien u moeilijkheden ondervindt om het volledige bedrag van de belasting te betalen, kunt u een bijkomende betalingstermijn of een gespreide afbetaling aanvragen. Doe uw aanvraag vóór de uiterste betaaldatum:

- op ons online platform www.mytax.brussels; onder het tabblad "Mijn Profiel"
- per mail of per brief.

¹ « Brussel Fiscaliteit » en « Fiscaliteit Brussels » zijn de gebruikelijke benamingen voor de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel Fiscaliteit.

² Artikel 251 van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992.

³ Artikel 37 van de Brusselse Codex Fiscale Procedure

Berekening van de belasting

Het totaalbedrag van de belasting wordt berekend door het geïndexeerde kadastraal inkomen te vermenigvuldigen met het globale tarief.

Het globale tarief is de som van het gewesttarief, het agglomeratietarief en het gemeentelijk tarief.

	Type	Kadastraal inkomen (EUR)	Geïndexeerd kadastraal inkomen ³ (EUR)	Gewesttarief (%)	Agglomeratie- tarief (%)	Gemeentelijk tarief (%)	Globaal tarief (%)	Nog te betalen (EUR)
1	Gewone onroerende goederen	3.016	6.564,00	1,2500	12,3625	48,6250	62,2375	4.085,27
							Totaal (EUR)	4.085,27

De adressen van de eigendommen die in dit aanslagbiljet belast worden, vindt u terug op <https://fiscaliteit.brussels/adressen-ov>.

Denkt u dat er een vermindering, vrijstelling of premie ontbreekt in bovenstaande tabellen? De voorwaarden en instructies voor het indienen van uw aanvraag vindt u terug op ons online platform www.mytax.brussels.

Bezwaarschrift ⁴

Indien u niet akkoord bent met het bedrag van de belasting, kunt u een gemotiveerd bezwaarschrift indienen (met als onderwerp **‘BEZWAARSCHRIFT’**), per post, mail of online, binnen de 193 dagen te rekenen vanaf de verzendingsdatum van deze brief (zie onze contactgegevens).

Let op: het indienen van een bezwaar schort uw plicht tot betalen niet op. Als uw bezwaar wordt aanvaard, zal u worden terugbetaald onder voorbehoud van eventuele schuldvergelijking.

Privacy

Brussel Fiscaliteit beheert uw gegevens overeenkomstig de huidige wetgeving. Aanvullende informatie is beschikbaar op het volgende adres: <https://fiscaliteit.brussels/privacy>.

³ Voor 2024 bedraagt de index 2,1763.

⁴ Artikel 100 van de Brusselse Codex Fiscale Procedure.